

Comune di Chialamberto (Torino)

VARIANTE STRUTTURALE DI ADEGUAMENTO AL P.A.I. DEL P.R.G.C. VIGENTE. PROGETTO DEFINITIVO ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO 14 DEL 21/04/2021, AI SENSI ART. 17 C. 4 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I.

(omissis)

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- ✓ Che il Comune di Chialamberto è dotato di P.R.G.C. redatto ai sensi della Legge Regionale Urbanistica, approvato con deliberazione Giunta Regionale n. 20-143 del 17/07/1995 e successiva rettifica con deliberazione Giunta Regionale n. 144-1389 del 12/09/1995.
- ✓ Che, successivamente, sono state adottate le varianti parziali ai sensi dell'art.17, comma 7 della L.R. 56/77 e s.m.i. di seguito elencate:
 - n. 1 - approvata con deliberazione consiliare n. 6 in data 24/3/2001.
 - n. 2 - approvata con deliberazione consiliare n. 30 in data 27/11/2009.

RICHIAMATE:

- ✓ La deliberazione del Consiglio comunale n. 22 in data 23/12/2005, con la quale è stato approvato il Piano della classificazione acustica, ai sensi della L.R. n. 52 del 20.10.2000 predisposto dagli architetti Franco Musso e Giovanni Piero Perucca;
- ✓ La deliberazione del Consiglio comunale n. 17 del 19/05/2018, ad oggetto:” Adeguamento del Regolamento Edilizio comunale al regolamento Edilizio tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28/11/2017, ai sensi dell'art. 3, comma 3, della L. R. n. 19/1999;
- ✓ La deliberazione del Consiglio comunale n. 22 del 21/06/2010, con la quale sono stati approvati i criteri commerciali ai sensi dell'art. 8, comma 3, del D.Lgs. 114/98 e dell'art. 4, comma 1, della L.R. sul commercio;
- ✓ Le deliberazioni della G.C. n. 30 del 18/03/97, n. 138 del 23/10/2001, n.31 del 22/03/2002 con le quali si incaricavano gli architetti Franco Musso e Giovanni Piero Perucca della redazione della Variante al P.R.G.C. vigente per l'adeguamento al PAI;
- ✓ La Deliberazione della Giunta Comunale n. 6 del 25/01/2012 e le Determinazione del Responsabile Area tecnica n. 48 del 20/08/2014 e n. 23 del 08/05/2015 con le quali è stato incaricato il geologo dott. Marco Balestro di effettuare le verifiche geologiche ed idrauliche di compatibilità con lo stato del dissesto idraulico ed idrogeologico del proprio territorio così come previsto dal P.A.I. (Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico del bacino del Po) approvato con DPCM del 24 maggio 2001 e pubblicato su Gazzetta Ufficiale n. 183 dell'8/8/2001 e la classificazione sismica del territorio comunale;
- ✓ La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 20/12/2017 ad oggetto:” Variante *Strutturale n. 1 al P.R.G.C. vigente di adeguamento al P.A.I., ai sensi dell'art. 17, c. 4, della L.R. n. 56/77 e s.m.i. - Adozione della proposta tecnica del progetto preliminare.*”
- ✓ La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 27/12/2018 ad oggetto:” Variante *Strutturale n. 1 al P.R.G.C. vigente di adeguamento al P.A.I., ai sensi dell'art. 17, c. 4, della L.R. n. 56/77 e s.m.i. - Adozione del progetto preliminare.*”
- ✓ La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/07/2021 ad oggetto:” Proposta tecnica del progetto definitivo della 1^ variante strutturale del PRGC. Adozione ai sensi art. 17 c.4 della L.R. 56/77e s.m.i.”

VISTE:

- La prima seduta della prima Conferenza di Copianificazione del 28/03/2018;
- La seconda seduta della prima Conferenza di Copianificazione del 23/05/2018;

- Le osservazioni e contributi da parte della città Metropolitana di Torino e della Regione Piemonte, Settore Copianificazione Urbanistica Area Nord-ovest allegati alla presente deliberazione;
- Vista la prima seduta della seconda Conferenza di Copianificazione del 11/12/2020;
- Vista la seconda seduta della seconda Conferenza di Copianificazione del 12/03/2021
- Visto il pronunciamento di compatibilità della Città Metropolitana di Torino alla variante strutturale n. 1 al P.R.G.C. vigente di adeguamento P.A.I., depositato agli atti con protocollo comunale al n. 596 del 12/03/2021;
- Visto il parere unico ai sensi DGR 64- 7417 del 07/04/2014 espresso dal dalla Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica, Settore tecnico regionale, area metropolitana di Torino, depositato agli atti con protocollo comunale al n. 603 del 12/03/2021;

DATO ATTO CHE:

- tutti gli elaborati costituenti la proposta tecnica della variante in oggetto sono stati pubblicati e resi consultabili sul sito informatico comunale nella sezione amministrazione trasparente, sottosezione pianificazione e governo del territorio, all'indirizzo www.comune.chialamberto.to.it, a partire dal 06/02/2019;

VISTO il progetto Definitivo della variante strutturale n.1 al P.R.G.C. vigente di adeguamento al PAI costituita dai seguenti elaborati agli atti con il protocollo n. 984 del 20/04/2021:

Elaborato 4/vs.1 – Esame osservazioni

ELABORATI URBANISTICI:

1. Relazione
1. Norme di Attuazione

Cartografia:

tav. 3B/VS.1 “PRGC (1/5.000)”

tav. 3C1/VS.1 “Aree urbanizzate da Breno a Mottera (1/2.000)”

tav. 3C2/VS.1 “Aree urbanizzate da Chialambertetto a Prati della Via (1/2.000)”

“Elaborato 4/vs.1 – Esame osservazioni”

ELABORATI GEOLOGICI:

TAV 1G Carta geologica e geomorfologica (1:10000)

TAV 2G SICOD (1:10000)

TAV 3G Carta dell'acclività (1:10000)

TAV 4G Carta dell'evento alluvionale del 23-25/09/1993 – Dati storici (1:10000)

TAV 5G Carta dell'evento alluvionale del 13-16/10/2000 (1:10000)

TAV 6G Quadro del dissesto (1:10000)

TAV 7G Carta delle valanghe (1:10000)

TAV 8G Carta di Sintesi della pericolosità geologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica e quadro del dissesto (1:10000)

TAV 9G Carta di Sintesi della pericolosità geologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica (1:5000)

Relazione Illustrativa

Allegati da 1 a 15 (*solo in formato digitale*)

Allegato 16 *Controdeduzioni alle osservazioni di Città metropolitana e Regione Piemonte sugli aspetti geologici;*

Database e shapefile SICOD, shapefile sintesi e quadro del dissesto (*solo in formato digitale*)

ELABORATI relativi agli STUDI SISMICI:

TAV MS1_1 Carta delle indagini (1:5000)

TAV MS1_2 Carta geologico-tecnica (1:5000)

TAV MS1_3 Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica (1:5000)

Relazione Illustrativa

Allegato 1 (*solo in formato digitale*)

Database secondo standard ICMS (*solo in formato digitale*)

Udita l'Illustrazione del Sindaco e del Segretario comunale;

RICHIAMATI i disposti degli artt. 15, 15 bis e 17, c. 4, della L.R. 05.12.1977, n. 56 e s.m.i., relativi alle modalità e procedure per addivenire all'approvazione della presente variante strutturale;

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del Decreto legislativo 18.08.2000 n. 267 dal responsabile del Servizio interessato e del responsabile del Servizio finanziario;

Proceduto a votazione espressa in forma palese per appello nominale, che dà il seguente esito accertato e proclamato dal Sindaco Presidente:

Consiglieri presenti: n. 9

Consiglieri votanti: n. 9

Consiglieri favorevoli: n. 7

Consiglieri astenuti: n. =;

Consiglieri contrari: n. 2 (Pourcel, Cordero);

Visto l'esito della votazione

DELIBERA

1. Di dare atto che le premesse formano parte integrale e sostanziale della presente deliberazione;

1. Di approvare, ai sensi dell'art. 15, c.10, della L.R. 05.12.1977, n. 56 e s.m.i., il progetto definitivo della variante strutturale n.1 al P.R.G.C. vigente di adeguamento al PAI, composta dai seguenti elaborati tecnici:

ELABORATI URBANISTICI:

1. Relazione

1. Norme di Attuazione

Cartografia:

tav. 3B/VS.1 "PRGC (1/5.000)"

tav. 3C1/VS.1 "Aree urbanizzate da Breno a Mottera (1/2.000)"

tav. 3C2/VS.1 "Aree urbanizzate da Chialambertetto a Prati della Via (1/2.000)"

"Elaborato 4/vs.1 – Esame osservazioni"

ELABORATI GEOLOGICI:

TAV 1G Carta geologica e geomorfologica (1:10000)

TAV 2G SICOD (1:10000)

TAV 3G Carta dell'acclività (1:10000)

TAV 4G Carta dell'evento alluvionale del 23-25/09/1993 – Dati storici (1:10000)

TAV 5G Carta dell'evento alluvionale del 13-16/10/2000 (1:10000)

TAV 6G Quadro del dissesto (1:10000)

TAV 7G Carta delle valanghe (1:10000)

TAV 8G Carta di Sintesi della pericolosità geologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica e quadro del dissesto (1:10000)

TAV 9G Carta di Sintesi della pericolosità geologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica (1:5000)

Relazione Illustrativa

Allegati da 1 a 15 (*solo in formato digitale*)

Allegato 16 *Controdeduzioni alle osservazioni di Città metropolitana e Regione Piemonte sugli aspetti geologici;*

Database e shapefile SICOD, shapefile sintesi e quadro del dissesto (*solo in formato digitale*)

ELABORATI relativi agli STUDI SISMICI:

TAV MS1_1 Carta delle indagini (1:5000)

TAV MS1_2 Carta geologico-tecnica (1:5000)

TAV MS1_3 Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica (1:5000)

Relazione Illustrativa

Allegato 1 (*solo in formato digitale*)

Database secondo standard ICMS (solo in formato digitale)

2. Di dare mandato al Responsabile dell'area tecnica per l'espletamento degli atti e adempimenti previsti dall'art. 15, c. 11 e segg., della L.R. n. 56/77 e s.m.i.,.

Successivamente:

su proposta del Presidente, con distinta votazione espressa in forma palese per appello nominale, che dà il seguente esito accertato e proclamato dal Sindaco Presidente:

Consiglieri presenti: n. 9

Consiglieri votanti: n. 9

Consiglieri favorevoli: n. 7

Consiglieri astenuti: n. =;

Consiglieri contrari: n. 2 (Pourcel, Cordero);

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'articolo 134 del Testo Unico Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

(omissis)